

**AFFICHAGE**

**Département de la Seine-Saint-Denis**  
**Arrondissement du Raincy**

**VILLE DE VILLEPINTE**  
**COMPTE-RENDU ANALYTIQUE DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU SAMEDI 25 MARS 2017**

**sous la présidence de Mme Martine VALLETON, Maire**

**Conseillers en exercice** : 39

**Présents** : 26

Mme VALLETON, M. LAURENT, Mme ADLANI (partie en cours de débat du Budget puis pouvoir à M. LAURENT), M. DELAMADE, Mme VAUBAN, M. BARON, Mme VERTÉ, M. MARAN, Mme PERRON, M. JAR, Mme TROUDART, M. MARIAGE, Mme LE MOIL, M. KHUL, M. VALLETON, M. MARIOT, M. XOSANAVONGSA, M. RENAULT, M. MOHAMED, M. LLEDO (parti en cours de débat du Budget puis pouvoir à Mme THIOUNN), Mme VACHER, Mme THIOUNN, Mme TEIXEIRA, Mme ROBERT, M. FAGUIER, Mme ROLAND IRIBERRY.

**Absents**

**Excusés** : 9

M. POURPOINT	qui a donné pouvoir à Mme VERTÉ
Mme FERRER	qui a donné pouvoir à M. VALLETON
M. HILAIRE	qui a donné pouvoir à Mme le Maire
Mme ATTIGUI	qui a donné pouvoir à Mme PERRON
Mme OUNNAR	qui a donné pouvoir à Mme TROUDART
Mme SAVONNET	qui a donné pouvoir à M. MARIAGE
M. GALIN	qui a donné pouvoir à Mme LE MOIL
Mme HAMOUTI	qui a donné pouvoir à M. KHUL
Mme ANCHARUZ	qui a donné pouvoir à M. MARIOT

**Absents** : 4

M. NAUMOVIC, M. BENREZZAG, Mme LADISA, Mme YOUSOUF.

**Secrétaire de séance** : Mme Christine PERRON.

**I - FINANCES**

**1 - Approbation du Budget Primitif 2017 du Budget Principal de la Commune de Villepinte.**  
**N° 2017-034**

Dans le cadre de la M14 et conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, notamment son article L.2312-2, il est proposé de voter les crédits du Budget Primitif 2017, par section de Fonctionnement et par section d'Investissement :

**PAR 32 VOIX POUR  
PAR 3 ABSTENTIONS**

D'approuver le vote du Budget Primitif 2017 par section de Fonctionnement et par section d'Investissement :

- En section de fonctionnement : **66 813 000,00 €**

**PAR 32 VOIX POUR  
PAR 3 VOIX CONTRE**

- En section d'investissement : **15 809 000,00 €**

**PAR 32 VOIX POUR  
PAR 3 VOIX CONTRE**

Le présent budget est adopté par chapitre en section de fonctionnement et par chapitre – opérations en section d'investissement suivant le tableau ci annexé.

**DEPENSES DE FONCTIONNEMENT**

Chap.	Libellé	Propositions nouvelles
011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	13 200 000.00
012	CHARGES DE PERSONNEL ET FRAIS ASSIMILES	34 580 000.00
014	ATTENUATIONS DE PRODUITS	540 000.00
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	13 770 000.00
656	FRAIS DE FONCTIONNEMENT DES GROUPES D'ELUS	
<b>Total des dépenses de gestion courante</b>		<b>62 090 000.00</b>
66	CHARGES FINANCIERES	680 000.00
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	45 000.00
68	DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS (4)	
022	DEPENSES IMPREVUES	
<b>Total des dépenses réelles de fonctionnement</b>		<b>62 815 000.00</b>
023	VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT (5)	1 748 000.00
042	OPERATION D ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS (5)	2 250 000.00
043	OPERATION ORDRE A L INTERIEUR DE LA S.FONCT (5)	
<b>Total des dépenses d'ordre de fonctionnement</b>		<b>3 998 000.00</b>
<b>TOTAL</b>		<b>66 813 000.00</b>

**RECETTES DE FONCTIONNEMENT**

Chap.	Libellé	Propositions nouvelles
013	ATTENUATIONS DE CHARGES	400 000.00
70	PRODUITS DES SERVICES, DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	3 111 000.00
73	IMPOTS ET TAXES	55 000 000.00
74	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	7 690 000.00
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	470 000.00
<b>Total des recettes de gestion courante</b>		<b>66 671 000.00</b>
76	PRODUITS FINANCIERS	
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	59 000.00
78	REPRISES SUR AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS (4)	
<b>Total des recettes réelles de fonctionnement</b>		<b>66 730 000.00</b>
042	OPERATION D ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS (5)	83 000.00
043	OPERATION ORDRE A L INTERIEUR DE LA S.FONCT (5)	
<b>Total des recettes d'ordre de fonctionnement</b>		<b>83 000.00</b>
<b>TOTAL</b>		<b>66 813 000.00</b>

## DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Propositions nouvelles
010	STOCKS (5)	
20	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (sauf 204)	266 000.00
204	SUBV EQUIPEMENTS VERSEES	468 000.00
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	7 174 400.00
22	IMMOBILISATIONS RECUES EN AFFECTATION (6)	
23	IMMOBILISATIONS EN COURS	
	Total des opérations d'équipement	5 332 600.00
	<b>Total des dépenses d'équipement</b>	<b>13 241 000.00</b>
10	DOTATIONS, FONDS DIVERS ET RESERVES	1 000.00
13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT RECUES	
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	2 229 000.00
18	COMPTE DE LIAISON : AFFECTATIONS (7)	
26	PARTICIPATIONS ET CREANCES RATTACHEES A DES PARTICIPATIONS	
27	AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	
020	DEPENSES IMPREVUES	
	<b>Total des dépenses financières</b>	<b>2 230 000.00</b>
45...	<b>Total des opérations pour compte de tiers(8)</b>	
	<b>Total des dépenses réelles d'investissement</b>	<b>15 471 000.00</b>
040	OPERATION D ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS (4)	83 000.00
041	OPERATIONS PATRIMONIALES (4)	255 000.00
	<b>Total des dépenses d'ordre d'investissement</b>	<b>338 000.00</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>15 809 000.00</b>

## RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Propositions nouvelles
010	STOCKS (5)	
13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT RECUES (hors 138)	2 281 000.00
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES (hors 165)	5 600 000.00
20	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (sauf 204)	
204	SUBV EQUIPEMENTS VERSEES	
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	
22	IMMOBILISATIONS RECUES EN AFFECTATION (6)	
23	IMMOBILISATIONS EN COURS	
	<b>Total des recettes d'équipement</b>	<b>7 881 000.00</b>
10	DOTATIONS, FONDS DIVERS ET RESERVES (hors 1068)	2 400 000.00
1068	EXCEDENTS DE FONCTIONNEMENT CAPITALISES (9)	
165	DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS RECUS	
18	COMPTE DE LIAISON : AFFECTATIONS (7)	
26	PARTICIPATIONS ET CREANCES RATTACHEES A DES PARTICIPATIONS	
27	AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	
024	PRODUITS DES CESSIONS	1 275 000.00
	<b>Total des recettes financières</b>	<b>3 675 000.00</b>
45...	<b>Total des opé.pour compte de tiers(8)</b>	
	<b>Total des recettes réelles d'investissement</b>	<b>11 556 000.00</b>
021	VIREMENT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT (4)	1 748 000.00
040	OPERATION D ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS (4)	2 250 000.00
041	OPERATIONS PATRIMONIALES (4)	255 000.00
	<b>Total des recettes d'ordre d'investissement</b>	<b>4 253 000.00</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>15 809 000.00</b>

## **2 - Actualisation des Autorisations de Programme (AP) et des Crédits de Paiement (CP) 2017 du Budget Principal de la Commune de Villepinte.**

N° 2017-035

Les Autorisations de Programme et les Crédits de Paiement sont actualisés tout au long de l'année par le biais des Décisions Modificatives.

Dans le cadre du Budget Primitif 2017, il convient de :

- clôturer deux Autorisations de Programme,
- créer deux nouvelles Autorisations de Programme,
- réviser le montant d'une Autorisation de Programme,
- d'ajuster les Crédits de Paiement des Autorisations de Programme en cours.

### **Deux Autorisations de Programme à clôturer :**

La construction du PAQ-CLO Les Mousseaux et les aménagements espaces publics des Trilogies étant achevés, il convient de clôturer ces deux Autorisations de Programme au montant définitif de l'opération, comme cela est détaillé dans la délibération soumise au vote du Conseil Municipal.

### **Création de deux nouvelles Autorisations de Programme :**

Par une délibération en date du 17 décembre 2016, la Ville a lancé une procédure pour la construction d'un groupe scolaire dans la ZAC de la Pépinière.

Dans le cadre de cette délibération, le descriptif du projet a été présenté.

Les Crédits de Paiement doivent s'étaler sur la durée des travaux, soit sur les années 2017 à 2021.

En conséquence, et pour ne pas mobiliser inutilement des crédits sur un seul exercice budgétaire, il convient de voter une Autorisation de Programme.

Par ailleurs, le réfectoire de l'école Charles Péguy fait état depuis plusieurs années de grosses problématiques de vétusté qui engendrent des conditions d'hygiène déplorables soulevées lors des contrôles sanitaires.

Le système constructif du restaurant est de type préfabriqué des années 1970. L'état de conservation du bâtiment est très mauvais et, par conséquent, la construction d'un nouveau bâtiment s'avère obligatoire.

### **Modification d'une Autorisation de Programme :**

Par délibération en date du 5 décembre 2013, une Autorisation de Programme a été créée pour la construction d'un équipement public à Fontaine Mallet.

Cette AP a été ouverte pour la période de 2013 à 2016 pour un montant de 5 200 000 €.

Le démarrage des travaux pour cette opération est intervenu plus tard qu'initialement prévu. Par conséquent, le calendrier prévisionnel est modifié et il y a lieu de décaler les crédits de paiement en 2017 et 2018.

Par ailleurs, la Ville a déposé un dossier de subvention auprès de la Région pour cet équipement. La Ville a reçu une notification pour un montant de 950 000 €. Il convient donc de réajuster le montant de l'AP en recette.

### **Les Crédits de Paiement modifiés :**

L'échéancier des Crédits de Paiement des Autorisations de Programme est corrigé en fonction des contraintes de réalisation des travaux.

Il convient que l'Assemblée Délibérante :

- clôture deux Autorisations de Programme (AP) achevées,
- crée deux nouvelles Autorisations de Programme,
- réviser le montant d'une Autorisation de Programme,
- actualise les Crédits de Paiement (CP) des Autorisations de Programme (AP).

## **PAR 3 ABSTENTIONS**

## **PAR 32 VOIX POUR**

## **3 - Fiscalité locale : Vote des taux des contributions directes 2017.**

N° 2017-036

Depuis 2014, la Municipalité a décidé de maintenir ses taux de taxes d'habitation et de foncier ainsi que les divers abattements en place (abattement général à la base, abattements pour personnes à charge, abattement spécial à la base, abattement spécial handicapé) afin de préserver une pression fiscale qui puisse être supportée par les habitants.

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2016, le produit de la Taxe d'Habitation (TH) perçu par l'ex-CATF a été transféré à la Commune. Le taux d'imposition qui était de **9,09 %**, est désormais intégré au taux communal de TH. Ce produit supplémentaire perçu par la Ville est reversé à l'EPT (Etablissement Public Territorial) Paris Terres d'Envol.

Les taux d'imposition fixés en 2017 sont fixés comme suit:

	2016	2017
Taxe d'Habitation	26,07 %	26,07 %
Taxe Foncière sur les propriétés Bâties	33,15 %	33,15 %
Taxe Foncière sur les propriétés Non Bâties	99,47 %	104,41 %

Le taux de la Taxe Foncière sur les propriétés non bâties intègre le taux de l'ex-CATF qui était de 4,94 %. Il est précisé que cette intégration ne change pas le montant total de l'impôt en question pour les ménages assujettis.

Il est demandé à l'Assemblée Délibérante de fixer comme suit les taux d'imposition suivants pour l'année 2017 :

- Taxe d'Habitation 26,07 %
- Taxe Foncière sur les propriétés Bâties 33,15 %
- Taxe Foncière sur les propriétés Non Bâties 104,41 %

#### PAR 35 VOIX POUR

#### **4 - Approbation du Fonds de Compensation des Charges Territoriales (FCCT) pour le retour de compétences issues de la Communauté d'Agglomération Terres de France à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2017.**

N° 2017-037

Lors de sa création, le 1<sup>er</sup> janvier 2016, l'Etablissement Public Territorial (EPT) Paris Terres d'Envol a hérité de l'ensemble des compétences qui étaient celles des deux Communautés d'Agglomération existantes, la Communauté d'Agglomération Terres de France et la Communauté d'Agglomération de l'Aéroport du Bourget.

Bons nombres de ces compétences sont obligatoires et continueront à être exercées par l'EPT.

D'autres, par contre, doivent faire l'objet d'une délibération de l'EPT d'ici le 31 décembre 2017 afin de définir l'intérêt territorial.

D'autres encore sont des compétences supplémentaires qui sont remontées au niveau intercommunal pour des raisons conjoncturelles, mais qui n'ont pas vocation à y rester.

Compte-tenu de la très grande diversité de ces dernières compétences, il avait été décidé de les conserver au niveau territorial durant l'année 2016, tout en examinant la possibilité de les restituer aux Communes.

Ce travail a permis donc de présenter au Conseil de Territoire de janvier 2017 une délibération listant les compétences dont la restitution aux Communes des anciennes Communautés d'Agglomération apparaît naturelle.

Parallèlement, le travail d'évaluation des coûts des compétences restituées aux Communes a été mené et approuvé lors de la CLECT du 19 janvier 2017.

Les montants adoptés par la CLECT sur les retours de compétence sont :

#### SUBVENTIONS CULTURE ET SPORT

VILLE	COUT DE FONCTIONNEMENT
SEVRAN	133 571 €
TREMBLAY	264 591 €
<b>VILLEPINTE</b>	<b>157 570 €</b>
BOURGET	7 250 €
DRANCY	18 286 €
DUGNY	7 250 €
<i>TOTAL</i>	<i>588 518 €</i>

**TABLEAUX NUMERIQUES INTERACTIFS**

<b>VILLE</b>	<b>COUT DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>DOTATION AUX AMORTISSEMENTS</b>
SEVRAN	11 462 €	184 137 €
TREMBLAY	7 773 €	124 875 €
<b>VILLEPINTE</b>	<b>8 959 €</b>	<b>143 926 €</b>
<i>TOTAL</i>	<i>28 194 €</i>	<i>452 938 €</i>

Pour la Ville de Villepinte, un montant de 310 455 € sera donc déduit du FCCT, ce qui portera le montant du FCCT 2017 à 9 205 053 €.

**Montant du FCCT pour 2017**

<b>VILLE</b>	<b>MONTANT DU FCCT 2017 OBLIGATOIRE</b>	<b>MONTANT RESTITUTION COMPETENCES</b>	<b>SOLDE A VERSER AU TITRE DU FCCT OBLIGATOIRE 2017</b>
DRANCY	16 843 672 €	13 449 669 €	3 394 003 €
DUGNY	3 274 588 €	2 666 338 €	608 250 €
LE BOURGET	4 572 326 €	4 122 119 €	450 207 €
SEVRAN	5 859 409 €	329 170 €	5 530 239 €
TREMBLAY	22 071 845 €	548 834 €	21 523 011 €
<b>VILLEPINTE</b>	<b>9 515 508 €</b>	<b>310 455 €</b>	<b>9 205 053 €</b>
<i>TOTAL</i>	<i>62 137 348 €</i>	<i>21 426 585 €</i>	<i>40 710 763 €</i>

Il est proposé à l'Assemblée Délibérante d'approuver le montant du Fonds de Compensation des Charges Territoriales (FCCT) pour l'année 2017 à hauteur de **9 205 053 €** pour la Ville de Villepinte, déduction faite des retours de compétences (tableaux numériques interactifs, subventions culture et sport).

**PAR 35 VOIX POUR**

**L'ORDRE DU JOUR ETANT EPUISE, LA SEANCE EST LEVEE A 10 HEURES 45 MINUTES  
le 25 Mars 2017.**

**VU PAR NOUS MAIRE DE VILLEPINTE**

**POUR ETRE AFFICHE LE 30 MARS 2017**

**CONFORMEMENT AUX PRESCRIPTIONS DE L'ARTICLE L.2121-25**

**DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES**

**VILLEPINTE, le 27 Mars 2017**

**Le Maire,  
Conseiller Départemental de la Seine-Saint-Denis**

**Martine VALLETON**